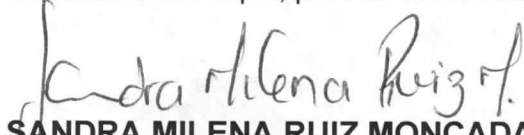


Tocancipá, ocho (08) de abril de 2020

A los ocho (08) días del mes de abril de 2020, se recibió en el correo [alcaldia@tocancipa.gov.co](mailto:alcaldia@tocancipa.gov.co) mediante oficio CMT 181 de 2020, proveniente del Concejo Municipal, el Acuerdo No. 002 del 07 de abril de 2020, **“POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA TRANSITORIAMENTE EL ACUERDO 35 DE 2019, QUE MODIFICÓ PARCIALMENTE EL ACUERDO 23 DE 2016, EN LO RELACIONADO CON EL CALENDARIO TRIBUTARIO PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO DE LA VIGENCIA 2020 Y LOS PARAGRAFOS TRANSITORIOS 1,2 Y 3 PARA EL PAGO DE PREDIOS RURALES; DE LA SOBRETASA ESPECIAL DE CONVIVENCIA CIUDADANA, SOBRETASA DEL ALUMBRADO PÚBLICO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES.”** Pasa al Despacho del Señor Alcalde Municipal, para su conocimiento y fines pertinentes.



**SANDRA MILENA RUIZ MONCADA**  
Subsecretaria del Despacho del Alcalde

### DESPACHO DEL ALCALDE MUNICIPAL DE TOCANCIPÁ

Tocancipá, ocho (08) de abril de 2020

Visto el anterior informe secretarial que antecede, a los ocho (08) días del mes de abril de 2020, se procede a **SANCIONAR** el Acuerdo No. 002 del 07 de abril de 2020, **“POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA TRANSITORIAMENTE EL ACUERDO 35 DE 2019, QUE MODIFICÓ PARCIALMENTE EL ACUERDO 23 DE 2016, EN LO RELACIONADO CON EL CALENDARIO TRIBUTARIO PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO DE LA VIGENCIA 2020 Y LOS PARAGRAFOS TRANSITORIOS 1, 2 Y 3 PARA EL PAGO DE PREDIOS RURALES; DE LA SOBRETASA ESPECIAL DE CONVIVENCIA CIUDADANA, SOBRETASA DEL ALUMBRADO PÚBLICO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES.”**, de conformidad con lo establecido por el artículo 76 de la ley 136 de 1994.

Por lo anterior, envíese copia del Acuerdo referido a la Gobernación de Cundinamarca, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 82 Ibidem, previa publicación en la emisora “Alegria FM Stereo 94.4” y certificación expedida por la Personería Municipal.

**CÚMPLASE**



**JORGE ANDRES PORRAS VARGAS**  
Alcalde Municipal de Tocancipá

Calle 11 N° 6 - 12 Teléfono: 516 9017 - 018000 944104  
Código Postal: 251010  
Página web: [www.tocancipa-cundinamarca.gov.co](http://www.tocancipa-cundinamarca.gov.co)  
Nit: 899999428-8





# República de Colombia

## Concejo Municipal de Tocancipá



CMT- 181 -2020  
7 DE ABRIL DE 2020

Doctor  
**JORGE ANDRES PORRAS VARGAS**  
Alcalde Municipal  
Tocancipá, Cundinamarca

**Referencia: Remisión Acuerdo Municipal 002 de 2020**


Respetado Alcalde


En mi calidad de presidente del Concejo Municipal, me permito remitir con su respectiva certificación secretarial de debate; para su correspondiente publicación, sanción y envío a control de legalidad en los términos que establezca la Ley para tal fin, el siguiente Acuerdo Municipal:

Acuerdo No. 002 de 2020, "POR EL CUAL SE MODIFICA TRASITORIAMENTE EL ACUERDO 35 DE 2019 QUE MODIFICO PARCIALMENTE EL ACUERDO 23 DE 2016, EN LO RELACIONADO CON EL CALENDARIO TRIBUTARIO PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO DE LA VIGENCIA 2020 Y LOS PARAGRAFOS TRANSITORIOS 1,2 Y 3 PARA EL PAGO DE PREDIOS RURALES; DE LA SOBRETASA ESPECIAL DE CONVIVENCIA CIUDADANA, SOBRETASA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Dado en el Municipio de Tocancipá a los ocho (8) día del mes de abril del año dos mil veinte (2020).

Atentamente,

  
**DIANA ALEXANDRA SUÁREZ BOHÓRQUEZ**  
Presidente

Proyectó y revisó: María Fernanda Cifuentes Gomez, Secretaria General 

Página 1 de 1



ACUERDO N.º 002 DE 2020  
(ABRIL 7 DE 2020)

**“POR EL CUAL SE MODIFICA TRASITORIAMENTE EL ACUERDO 35 DE 2019 QUE MODIFICÓ PARCIALMENTE EL ACUERDO 23 DE 2016, EN LO RELACIONADO CON EL CALENDARIO TRIBUTARIO PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO DE LA VIGENCIA 2020 Y LOS PARAGRAFOS TRANSITORIOS 1,2 Y 3 PARA EL PAGO DE PREDIOS RURALES; DE LA SOBRETASA ESPECIAL DE CONVIVENCIA CIUDADANA, SOBRETASA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”.**

### EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE TOCANCIPÁ,

en uso de sus atribuciones legales, en especial las conferidas por los Artículos 313 en el numeral 4 de la Constitución Nacional, la Ley 136 de 1994, la Ley 1551 de 2012, La Ley 1943 de 2018, Decreto 417 de 2020 y

### CONSIDERANDO

Que en los términos del artículo 215 de la Constitución Nacional, el señor Presidente de la República con la firma de todos sus Ministros, profirió el Decreto 417 de 2020, se declaró el Estado de Emergencia, Económica, Social y Ecológica, con miras a conjurar la crisis e impedir la extensión de sus efectos por causa de la declarada emergencia sanitaria por causa del nuevo coronavirus COVID-19 en todo el territorio nacional hasta el (30) de mayo de 2020, atendiendo con la Resolución 385 del 12 de marzo de 2020 del Ministro de Salud y Protección social.

Que el Artículo 209 de la Constitución Política establece que los servidores públicos que tengan a su cargo el recaudo de obligaciones a favor del tesoro público deberán realizar su gestión de manera ágil, eficaz, eficiente y oportuna, con el fin de obtener liquidez para el tesoro público.

Que el artículo 287 de la Constitución Política de Colombia, expresa que “Las entidades territoriales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses, dentro de los límites de la Constitución y la ley. En tal virtud tendrá los siguientes derechos: administrar los recursos y establecer los tributos necesarios para el cumplimiento de las funciones.”

Que el artículo 362 de la Constitución Política de Colombia, determina que “Los bienes y rentas tributarias o no tributarias o provenientes de explotación de monopolios de las entidades territoriales, son de su propiedad exclusiva y gozan de las mismas garantías que la propiedad y renta que los particulares.”

Que el artículo 313 de la Constitución Política de Colombia, señala que “Corresponde a los concejos adoptar los correspondientes planes y programas de

Página 1 de 5



### ACUERDO N.º 002 DE 2020 (ABRIL 7 DE 2020)

desarrollo económico y social de obras públicas, votar de conformidad con la Constitución y la ley los tributos y los gastos locales y las demás que la Constitución y la ley le asignen”,

Que el artículo 317 de la carta magna determina que sólo los municipios pueden gravar la propiedad inmueble.

Que el artículo 338 de la Constitución Política de Colombia, establece que “En tiempo de paz, solamente el Congreso, las asambleas departamentales y los concejos distritales y municipales podrán imponer contribuciones fiscales o parafiscales. La ley, las ordenanzas y los acuerdos deben fijar, directamente, los sujetos activos y pasivos, los hechos y las bases gravables y las tarifas de los impuestos. Las leyes, ordenanzas o acuerdos que regulen contribuciones en las que la base sea el resultado de los hechos ocurridos durante un periodo determinado, no pueden aplicarse sino a partir del periodo que comience después de iniciar la vigencia de la respectiva ley, ordenanza o acuerdo.”.

Que el artículo 363 de la Constitución Política de Colombia, establece que “El sistema tributario se funda en los principios de equidad, eficiencia y progresividad.”

Que es necesario tomar determinaciones que ayuden a los pobladores del municipio de Tocancipá a superar los efectos económicos de la referida emergencia Económica, Social y Ecológica por ello se ampliarán los plazos de pagos de impuesto predial unificado y la sobretasa a la seguridad ciudadana, junto con la sobretasa de alumbrado público liquidada junto con el impuesto predial unificado, dispuestas en los Acuerdos: 23 de 2016, 3 y 13 de 2017, 11 y 16 de 2018, compilados en el Decreto 105 de 2018 y el Acuerdo 35 de 2019, para que los sujetos pasivos de las obligaciones puedan cumplir con el territorio una vez de normalicen sus actividades.

Que dada determinación presidencial del Aislamiento Preventivo Obligatorio entre el martes 24 de marzo de 2020 a las 23:59 horas hasta el lunes 13 de abril de 2020 a las 00 horas, se imposibilita el desplazamiento de los usuarios a las instalaciones de la Secretaría de Hacienda, y que pese a que se habilitaron canales virtuales de atención, que pueden ser insuficientes para responder a las necesidades de este servicio en especial de las actuaciones de fiscalización y cobro coactivo, en las que deben adelantarse actividades como la notificación personal, por ello se hace necesario la suspensión de los términos dentro de las mismas en tanto se mantenga la directriz nacional en protección de la vida de los Colombianos.

Que, en mérito de lo expuesto, el Honorable Concejo Municipal

### ACUERDA

**ARTICULO PRIMERO.** Ampliación transitoria del plazo del pago de impuesto predial unificado y la sobretasa especial de seguridad y convivencia ciudadana de

Página 2 de 5

**ACUERDO N.º 002 DE 2020**  
**(ABRIL 7 DE 2020)**

la vigencia 2020. Modifiquense transitoriamente los plazos establecidos en el artículo 1 del Acuerdo Municipal 35 de 2019 para el pago del impuesto predial unificado y el artículo 5 de la sobretasa de seguridad y convivencia ciudadana, y lo relacionado con la sobretasa de alumbrado público que se liquida junto con el impuesto predial unificado en los términos del Decreto 105 de 2018 por el cual se compila el Estatuto Tributario del Municipio de Tocancipá (Art 191.1 y 191.2 - Acuerdos: 23 de 2016, 3 y 13 de 2017, 11 y 16 de 2018) los cuales quedaran así:

**ARTICULO 18. PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO E INCENTIVOS TRIBUTARIOS.** El pago del Impuesto Predial Unificado de la vigencia 2020 deberá ser efectuado por los obligados, a más tardar el último día hábil del mes de julio de 2020, en la entidad bancaria autorizada o por medio electrónico.

Los contribuyentes del impuesto predial unificado, se harán acreedores a incentivos y cargos tributarios, así:

- a) Descuento del quince por ciento (15%) sobre el total del impuesto, si se efectúa el pago hasta el último día hábil del mes de febrero de 2020
- b) Descuento del diez (10%) sobre el valor del impuesto hasta el último día del mes de mayo de 2020.
- c) Descuento del cinco por ciento (5%) sobre el valor del impuesto hasta el último día del mes de junio de 2020.
- d) Durante el mes de julio de 2020, se liquidará la tarifa plena sin intereses de mora
- e) A partir del primero (1) de agosto de 2020, se liquidarán los respectivos intereses de mora

**PARAGRAFO PRIMERO TRANSITORIO.** Lo contenido en el presente artículo es para el impuesto predial unificado de la presente vigencia, para los demás aspectos continuar los términos y previsiones contenidos en el acuerdo 35 de 2019 y su antecedente el Acuerdo 23 de 2016, sus modificatorios condensados en el Decreto 105 de 2018 (Acuerdos 3 y 13 de 2017, 11 y 16 de 2018), por el cual se compilo el Estatuto Tributario del Municipio de Tocancipá.

**PARAGRAFO SEGUNDO TRANSITORIO.** Ampliar en un (1) mes los términos previstos en los literales c y d) de los párrafos primero y segundo del artículo 1 del acuerdo 35 de 2019 que modifico transitoriamente el artículo 18 del acuerdo 23 de 2016.

**PARAGRAFO TERCERO TRANSITORIO..** El cobro de la sobretasa de alumbrado público, dispuesta en el estatuto tributario municipal, compilado en el decreto 105 de 2019, artículos 191.6.1 y 191.6.2, (Acuerdos: 23 de 2016, 3 y 13 de 2017, 11 y 16 de 2018) al ser inherente a la facturación del impuesto predial unificado, se mantendrá conforme a sus elementos estructurales definidos en los acuerdos antecedentes y conforme a lo expresado en la parte motiva de este acuerdo, en lo correspondiente a la vigencia 2020, solo se iniciará al cobro de intereses de mora a partir del primero (1) de agosto de 2020, con la liquidación del impuesto predial unificado.

Página 3 de 5



# República de Colombia

## Concejo Municipal de Tocancipá



ACUERDO N.º 002 DE 2020  
(ABRIL 7 DE 2020)

**PARAGRAFO CUARTO.** El cobro de la sobretasa especial de seguridad y convivencia ciudadana se hará conforme las previsiones del artículo 5 del acuerdo 35 de 2019, pero solo se iniciará al cobro de intereses de mora a partir del primero (1) de agosto de 2020, con la liquidación del impuesto predial unificado.

**ARTICULO SEGUNDO.** Suspensión de los términos procesales. Suspender desde la entrada en vigencia del presente acuerdo municipal, hasta el 13 de abril de 2020 inclusive, o hasta tanto se mantenga la determinación presidencial de Aislamiento Preventivo; los términos de todas las actuaciones de fiscalización, liquidación, discusión, cobro coactivo, y en general los términos en los procesos y actuaciones administrativas en materia tributaria, en virtud de lo expresado en la parte motiva de este acuerdo municipal.

**PARÁGRAFO.** La Secretaria de Hacienda, suspenderá los términos correspondientes a respuestas a requerimientos ordinarios de información, plazos de los funcionarios administrativos para el desarrollo de visitas tributarias y/o contables, términos de recursos, determinación, discusión, devolución y cobro de los tributos, de atención de solicitudes y en general las peticiones ingresadas a esta dependencia.

**ARTICULO TERCERO.** En el evento que se continúe con la declaratoria de estado Emergencia Económica, Social y Ecológica por el Presidente de la Republica, en los términos del artículo 215 de la Constitución Nacional y/o la orden de aislamiento preventivo, se faculta al Alcalde Municipal para ampliar los términos de pago del impuesto predial unificado por un (1) mes más, en los términos aquí previstos, sujeto a la condición que únicamente se podrá extender, en cuanto a la liquidación de la tarifa plena sin intereses de mora, previa aprobación del COMFIS, el cual evaluará el impacto fiscal y la conveniencia de su adopción, lo cual se informará al Concejo Municipal.

**ARTICULO CUARTO.** Amplíese el término previsto en el artículo 6 del acuerdo municipal 35 de 2019, el cual quedará así:

**ARTICULO SEXTO ACUERDO 35 DE 2019.** Autorizar al Alcalde Municipal de Tocancipá, para que dentro de los ocho (8) meses siguientes a la entrada en vigencia del presente acuerdo, reglamente estímulos para el pago anticipado de la Contribución Especial de Plusvalía, sin que en ningún caso el descuento sea superior al diez (10%) del valor liquidado a pagar.

**ARTICULO QUINTO** Envíese copia del presente Acuerdo al Despacho del Gobernador del Departamento de Cundinamarca, para el control de legalidad previsto en el Artículo 305 de la Constitución Política de Colombia en concordancia con el Artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 literal a) numeral 7°.

**ARTICULO SEXTO:** El presente Acuerdo Municipal rige a partir de la fecha de su aprobación, publicación, previa sanción y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias.

Página 4 de 5







# República de Colombia

## Concejo Municipal de Tocancipá




ACUERDO N.º 002 DE 2020  
(ABRIL 7 DE 2020)

**COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE, Y CÚMPLASE,**

Expedido por el Concejo Municipal de Tocancipá, a los siete (07) día del mes de abril del año dos mil veinte (2020), en el desarrollo de las sesiones extraordinarias convocadas mediante Decreto Municipal 028 de 2020, las cuales fueron desarrolladas, conforme a la Resolución 032 del 25 de marzo de 2020, expedida por la Presidenta de esta Corporación Municipal, de manera no presencial, después de haber surtido los debates reglamentarios así: primer debate en Comisión segunda Permanente de Hacienda pública y el presupuesto el día 31 de marzo de 2020, y segundo debate en plenaria del Concejo Municipal los días 3, 4, 5, 6 y 7 de abril del año en curso, último día en que fue aprobado.

  
**DIANA ALEXANDRA SUÁREZ BOHÓRQUEZ**  
PRESIDENTE

  
**MARÍA FERNANDA CIFUENTES GÓMEZ**  
SECRETARÍA GENERAL

Página 5 de 5





# República de Colombia

## Concejo Municipal de Tocancipá



LA SUSCRITA SECRETARIA GENERAL DEL CONCEJO MUNICIPAL  
DE TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA

### CERTIFICA

Que el Acuerdo No. 002 de 2020, “POR EL CUAL SE MODIFICA TRASITORIAMENTE EL ACUERDO 35 DE 2019 QUE MODIFICÓ PARCIALMENTE EL ACUERDO 23 DE 2016, EN LO RELACIONADO CON EL CALENDARIO TRIBUTARIO PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO DE LA VIGENCIA 2020 Y LOS PARAGRAFOS TRANSITORIOS 1,2 Y 3 PARA EL PAGO DE PREDIOS RURALES; DE LA SOBRETASA ESPECIAL DE CONVIVENCIA CIUDADANA, SOBRETASA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES” surtió los debates reglamentarios así: primer debate en Comisión segunda Permanente de Hacienda pública y el presupuesto el día 31 de marzo de 2020, y segundo debate en plenaria del Concejo Municipal los días 3, 4, 5, 6 y 7 de abril del año en curso, día en que fue aprobado.

Dado en el Municipio de Tocancipá a los siete (07) día del mes de abril del año dos mil veinte (2020).

**MARIA FERNANDA CIFUENTES GOMEZ**  
Secretaria General





**LA OFICINA DE COMUNICACIONES Y PRENSA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE  
TOCANCIPÁ**

**CERTIFICA QUE**

**ACUERDO 002 DE 2020**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA TRANSITORIAMENTE EL ACUERDO 35 DE 2019, QUE MODIFICÓ PARCIALMENTE EL ACUERDO 23 DE 2016, EN LO RELACIONADO CON EL CALENDARIO TRIBUTARIO PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO DE LA VIGENCIA 2020 Y LOS PARAGRAFOS TRANSITORIOS 1.2 Y 3 PARA EL PAGO DE PREDIOS RURALES; DE LA SOBRETASA ESPECIAL DE CONVIVENCIA CIUDADANA, SOBRETASA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"** Fue publicado en la Página Web del Municipio [www.tocancipa-cundinamarca.gov.co](http://www.tocancipa-cundinamarca.gov.co) el día ocho (08) de abril del año dos mil veinte (2020) así como en la cartelera institucional, para conocimiento de la comunidad.

En constancia se firma a los diez días (10) del mes de abril del año dos mil veinte (2020).



**LAURA SALOMÉ ORTIZ MORENO**  
Profesional Universitario  
Alcaldía de Tocancipá



PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO TOCANCIPA

**Emisora Comunitaria "Alegría FM Stereo 94.4 "**

*"Voz y sentimiento de nuestra gente, una emisora para la evangelización"*

NIT.: 832.003.355-1

## **EL SUSCRITO DIRECTOR**

### **CERTIFICA:**

Que el día trece (13) de abril de dos mil veinte (2020) se a las doce y cuarenta (12:40 pm) se dio lectura al Acuerdo N° 002 de 2020 (Abril 7 de 2020) "POR EL CUÁL SE MODIFICA TRANSITORIAMENTE EL ACUERDO 36 DE 2019 QUE MODIFICÓ PARCIALMENTE EL ACUERDO 23 DE 2016, EN LO RELACIONADO CON EL CALENDARIO TRIBUTARIO PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO DE LA VIGENCIA 2020 Y LOS PARÁGRAFOS TRANSITORIOS 1, 2 Y 3 PARA EL PAGO DE PREDIOS RURALES; DE LA SOBRETASA ESPECIAL DE CONVIVENCIA CIUDADANA, SOBRETASA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Se expide por solicitud de la oficina de Prensa y Comunicaciones de Tocancipá, Cundinamarca.

Tocancipá, trece (13) de abril de dos mil veinte (2020).

  
**William Nelson Ortiz Murcia, Pbro.**  
Director Emisora Alegría FM Stereo

Elaboró: Ana M.  
Revisó y aprobó: W. Ortiz